

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 5 ΙΟΥΛΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 337

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του από 16.3.1990 Π.Δ/τος «Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών (Δ' 191).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού συντελεστών δομήσεως εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε μετο από 19.6.1987 Π.Δ/γμα (Δ' 593).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το Ν. 880/1979» (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π.Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

5. Τις διατάξεις του εδαφίου ιδ της παρ. 1 του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

6. Την υπ' αριθ. 1981/19.7.1989 πράξη συναίνεσης ενώπιον της συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής Καραλή-Κλειδονοπούλου, της Ελένης Κακαρά κατοίκου Χαλανδρίου, οδός Σποράδων, αριθ. 7, η οποία έχει την αποκλειστική κυριότητα του παρακάτω περιγραφομένου ακινήτου.

7. Την υπ' αριθ. 404/1988 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Την κατόπιν αυτοψίας της υπαλλήλου Αλεξάνδρας Περίνη, επιβεβαίωση των εμπλεκομένων στον υπολογισμό του μεταφερόμενου συντελεστή δόμησης στοιχείων του ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηναίων, επί της οδού Τροίας 36.

9. Την υπ' αριθ.40675/10.8.1989 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Το άρθρο 2 του από 16.3.1990 Π.Δ/τος «Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών» (Δ' 191) αντικαθίσταται ως εξής:

«Άρθρο 2

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα της Ελένη Κακαρά συζύγου Αναστασίου Παπαγεωργίου για 3,07 μ2 από ισόγειο και 891,33 μ2 από ορόφους».

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόνος διατάγματος αρχίζει από την δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 8 Ιουνίου 1990

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

(2)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου ακινήτου, που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αθηναίων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού συντελεστών δομήσεως εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π.Δ/γμα (Δ' 593).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το Ν. 880/1979» (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π.Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

6. Την 39657/27.11.1989 πράξη συναίνεσης, ενώπιον του συμβολαιογράφου Αθηνών Ανδρέα Ι. Καλλιτεράκη, του Νικόλαου Σπηλιόπουλου.

7. Την από 4.10.1989 (αρ. πρωτ. 59906) αίτηση του Νικολάου Σπηλιόπουλου.

8. Την συν.35/πράξη 507/1989 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Την 18055/12.2.1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης.

10. Την κατόπιν αυτοψίας του υπαλλήλου Γ. Δόντα, επιβεβαίωση των εμπλεκομένων στον υπολογισμό του μεταφερόμενου συντελεστή δόμησης στοιχείων του ακινήτου που βρίσκεται στην οδό Ερμού 63 εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η μεταφορά του συντελεστή δόμησης του ακινήτου (βαρυνομένου), που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων επί της οδού Ερμού 63, και έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με το από 30.5.1985 Π.Δ/γμα (Δ' 349) και του οποίου αποκλειστικός κύριος τυγχάνει ο παραπάνω αιτών τη μεταφορά του συντελεστή δόμησης Νικόλαος Σπηλιόπουλος, όπως το βαρυνόμενο ακίνητο φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 44446/1990 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνομένου ακινήτου και της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν ακινήτου: 166,13 μ2

β. Ποσοστό κάλυψης: 70%

γ. Συντελεστής δόμησης βάσει του οποίου πραγματοποιείται η μεταφορά: 3,00

δ. Δομήσιμες επιφάνειες που αντιστοιχούν σ' αυτό είναι: 166,13 × 3.00 - 498,39 μ2

ε. Δομημένη επιφάνεια: 326,35 μ2

στ. Μεταφερόμενη δομήσιμη επιφάνεια:
498,39 - 326,35 = 172,04 μ2 από ορόφους.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα του παραπάνω ιδιοκτήτη για εμβαδόν 172,04 μ2 από ορόφους.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 8 Ιουνίου 1990

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ
166.33

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΦΕΚ 349 Δ / 19.7.85
200 112.50 προ 85
10 6
ΣΔ 3.00
ΓΟΚ 85

Γ.44446/90
Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου ακινήτου που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Αθηναίων.

23 Μαΐου 1990

Δ/ντης
Μ. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

ΑΓ. ΕΙΡΗΝΗΣ

ΑΘΗΝΑΙΔΟΣ

54/66

55/60

ΚΑΛΑΜΙΩΤΟΥ

ΕΡΜΟΥ πλ 9.50 μ

ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΑΠΝΙΚΑΡΕΑΣ

2/60

ΑΙΟΛΟΥ

ΕΤΟΑ 3.00

ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ ΝΙΚΟΥ

ΟΤ 3/60

ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ

ΚΑΠΝΙΚΑΡΕΑΣ

ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ πλ 16.50 μ

ΚΥΡΙΟΣ ΕΡΓΟΥ ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΣ	ΕΡΓΟ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΔΙΟΡΘΟΣΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΕΡΜΟΥ 63 ΟΤ. ΑΘΗΝΑ
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ	ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ / ΚΛΙΜΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
ΗΜΕΡ/ΝΙΑ ΣΧΕΔΙΑΣΗΣ / ΗΜΕΡ/ΝΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ / ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500	Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΕΤΗ / Α/Α ΣΧΕΔΙΟΥ 1 / ΚΩΔΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 46312/2760 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αλεξανδρούπολης (Ν. Έβρου) στο χώρο της Ιατρικής Σχολής του Πανεπιστημίου Θράκης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 29 και 70 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 842/1980 Π.Δ/τος «Περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινών πράξεων ατομικού χαρακτήρος κ.λπ.» (Α' 208).

4. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. α του Ν.Δ/τος 183/1986 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους νομάρχες» (Α' 70).

6. Την Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 142).

7. Την 157/1989 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Αλεξανδρούπολης.

8. Την 127/1990 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αλεξανδρούπολης (Ν. Έβρου) στο χώρο της Ιατρικής Σχολής του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου Θράκης (Δ.Π.Θ.) που έχει εγκριθεί με το από 30.10.1987 Π.Δ/γμα (Δ' 50), με τη μετατροπή τμήματός του σε χώρο γυμνασίου και την έγκριση πεζοδρόμων, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 46312/1990 Πράξη του.

Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος αυτού θα είναι αναρτημένο από την ημέρα δημοσίευσης της παρούσας απόφασης για 20 ημέρες τουλάχιστον στο Τμήμα Αρχείου Σχεδίων της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, οδός Πουλίου και Αμαλιάδος 17, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Ιουνίου 1990

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Αριθ. 8926 π.ε./ΕΠΑ 1921 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Λουκισίων στη θέση Σκροπονέρια στα Ο.Τ. 23 και 42 για διόρθωση ασυμφωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και του Ν.Δ/τος 532/70 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «Περί σχεδίων Πόλεων Κωμών κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 Ε «Περί παροχής στον Υπουργό Β. Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιοτήτων επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεων σχεδίων Πόλεων, Κωμών κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκαν με το Ν.Δ/γμα 1018/71, το Ν. 1337/83, το Ν. 1512/85 και το Π.Δ/γμα 183/86.

4. Τις διατάξεις του από 18.10.1925 Π.Δ/τος «περί τρόπου διορθώσεως ασυμφωνιών», όπως τροποποιήθηκε με το από 10.5.1958 Β.Δ/γμα.

5. Το 5218/30.6.89 έγγραφο Τ.Π. & Π.Ε. Ν. Ευβοίας προς την Κοινότητα Λουκισίων.

6. Το ότι η Κοινότητα Λουκισίων δεν απάντησε στην κατά νόμο προβλεπόμενη προθεσμία.

7. Την 7891/18.9.89 εισήγηση Τ.Π. & Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.

8. Τη γνωμοδότηση 1η του 16ου Πρακτικού της 13.10.89 του ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας με την οποία το Συμβούλιο συμφωνεί για την διόρθωση της ασυμφωνίας σύμφωνα με την εισήγηση της Υπηρεσίας, αποφασίζουμε:

Τροποποιείται το ρυμοτομικό σχέδιο Λουκισίων, που εγκρίθηκε με το από 14.1.1966 Β.Δ/γμα (ΦΕΚ 7Δ/24.1.1966) και αναθεωρήθηκε με την 8822/24.10.84 απόφαση Νομάρχη Εύβοιας (ΦΕΚ 619Δ/26.11.84) στα Ο.Τ. 23 και 42, όπως φαίνεται στις δύο θεωρημένες πινακίδες από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. & Π.Ε. Ν. Ευβοίας.

Η παρούσα τροποποίηση έχει σκοπό τη διόρθωση ασυμφωνίας που διαπιστώθηκε μεταξύ του ως άνω ρυμοτομικού σχεδίου και του ρυμοτομικού σχεδίου του οικοδομικού συν/σμού βουλευτών «Η ΠΟΛΙΤΕΙΑ».

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 6 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΓΓΕΛΗΣ

Αριθ. 4178 (5)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λάρισας με την κατάργηση της πρασιάς στην οδό Βολανάκη και κατάργηση του πεζόδρομου στο Ο.Τ. 89Α.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.

4. Την αριθμ. 98/1989 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

5. Την αριθμ. 217/1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομού Λάρισας, όπως διατυπώθηκε στο πρακτικό της 14ης/1989 συνεδρίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λάρισας με την κατάργηση της πρασιάς στην οδό Βολανάκη και κατάργηση του πεζόδρομου στο Ο.Τ. 98Α όπως ορίζεται στα τοπογραφικά διαγράμματα που συνοδεύουν την παρούσα απόφαση, λόγω υφισταμένης κατάστασης.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά την παραπάνω δημοσίευση η απόφαση αυτή μαζί με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα επί 15ήμερο για ενημέρωση.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 24 Μαΐου 1990

Ο Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΕΞΑΔΑΚΤΥΛΟΣ

Αριθ. 4177 (6)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Φαρσάλων με διαπλάτυνση της οδού Θεοκρίτου και κατάργηση πεζοδρόμου στο Ο.Τ. 448Α.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.

4. Την αριθμ. 304/1989 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

5. Την αριθμ. 60/1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομού Λάρισας, όπως διατυπώθηκε στο πρακτικό της 4ης/1989 συνεδρίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Φαρσάλων με διαπλάτυνση της οδού Θεοκρίτου και κατάργηση του πεζόδρομου στο Ο.Τ. 448Α, όπως ορίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά την παραπάνω δημοσίευση η απόφαση αυτή μαζί με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα επί 15ήμερο για ενημέρωση.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 24 Μαΐου 1990

Ο Νομάρχης

ΑΝΔΡΕΑΣ ΕΞΑΔΑΚΤΥΛΟΣ

Αριθ. 4390 (7)

Έγκριση της Πολεοδομικής μελέτης Αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Τυρνάβου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α) και ειδικότερα το άρθρο 7 αυτού.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1 αυτού.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6, 7, 8, 9, 11, 31 και 34.

5. Το Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) «Έγκριση Τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

6. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Λάρισας (263/12/26.10.89) υπέρ της έγκρισης της μελέτης Γ.Π.Σ. Τυρνάβου.

7. Τις Αποφάσεις 72/88, 86/88, 117/88, 21/89, 82/89 και 135/89 του Δημοτικού Συμβουλίου Τυρνάβου επί της μελέτης και των γενομένων ενστάσεων.

8. τις γνωμοδοτήσεις 25/2/19.2.90 και 96/6/23.5.90 του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Λάρισας επί της μελέτης και των υποβληθεισών ενστάσεων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η μελέτη Αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Τυρνάβου που είχε εγκριθεί την 24.9.21 (ΦΕΚ Α.185/1.10.21) όπως φαίνεται στα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλ. 1:1000 που συνοδεύουν την παρούσα απόφαση, των οποίων αντίγραφα θα αναρτηθούν στο Δημοτικό Κατάστημα Τυρνάβου.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο Πολεοδομικός Κανονισμός της περιοχής αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Τυρνάβου όπως περιγράφεται στο άρθρο 1 της παρούσας.

Άρθρο 3

1. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται στα σχετικά διαγράμματα με το στοιχείο Κ1, επιτρέπονται οι χρήσεις του Πολεοδομικού Κέντρου (άρθρο 4 του Π.Δ. 23.2.87) πλην των πρατηρίων υγρών καυσίμων.

2. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται στα σχετικά διαγράμματα με το στοιχείο Κ2, επιτρέπονται οι χρήσεις του Πολεοδομικού Κέντρου (άρθρο 4 του Π.Δ. 23.2.87) πλην των πρατηρίων υγρών καυσίμων, εγκαταστάσεων εμπορικών εκθέσεων και εγκαταστάσεων μέσων μαζικών μεταφορών.

3. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται με το στοιχείο Κ3, επιτρέπονται οι χρήσεις του Πολεοδομικού Κέντρου (άρθρο 4 του Π.Δ. 23.2.87) εκτός από ξενώνες, ξενοδοχεία και λοιπές τουριστικές εγκαταστάσεις, Διοίκηση, κτίρια, γήπεδα στάθμευσης, πρατήρια βενζίνης, εγκαταστάσεις εμπορικών εκθέσεων και εγκαταστάσεις μέσων μαζικών μεταφορών.

4. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται με το στοιχείο Κ4 επιτρέπονται οι χρήσεις γενικής κατοικίας (άρθρο 3 του Π.Δ. 23.2.87) πλην των πρατηρίων υγρών καυσίμων.

5. Στους λοιπούς οικοδομήσιμους χώρους επιτρέπεται η χρήση αμιγούς κατοικίας όπως προσδιορίζεται στο άρθρο 2 του Π.Δ. της 23.2.87.

6. Επιτρέπεται η εγκατάσταση πρατηρίων υγρών καυσίμων και υγραερίου τηρουμένων σ' όλες τις περιπτώσεις των όρων και περιορισμών που ισχύουν για τις εγκαταστάσεις αυτές, στους χώρους Κ.Τ.Ε.Λ. και στάθμευσης φορτηγών καθώς και κατά μήκος των οδών Λάρισας Καραολή-Δημητρίου, Πολυτεχνείου, Γουνιτσιώτη, Ταουσάνη και προέκτασή της προς το βόρειο όριο του σχεδίου πόλης, στην έξοδο προς Αργυρούπολη και στον δακτύλιο της πόλης (Ειρήνης, Αγ. Τριάδος, Πυθαγόρα κ.λπ.).

Άρθρο 4

Νομοθετείται η έννοια του Πεζοδρόμου όπως προβλέπεται από την Πολεοδομική μελέτη. Ο Δήμος Τυρνάβου θα καθορίσει κανονισμό λειτουργίας και κυκλοφορίας των πεζοδρόμων.

Άρθρο 5

Τομείς συντελεστών δόμησης

Στην περιοχή αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Τυρνάβου, ορίζονται δύο τομείς συντελεστών δόμησης, οι εξής:

1. Τομέας Ι σ.δ. = 1.8

2. Τομέας ΙΙ σ.δ. = 1.2

Άρθρο 6

Τομείς λοιπών όρων δόμησης

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων, καθορίζονται κατά ζώνες ως εξής:

ΖΩΝΗ Α

Πρόσωπο: Δέκα (10.00) μέτρα

Εμβαδόν: Διακόσια (200.00) τετρ. μέτρα

Κάλυψη: Κατά ΓΟΚ/85

Μέγιστο ύψος: Δεκαπέντε (15) μέτρα. Σε περίπτωση στέγης το ύψος προσαυξάνεται κατά 2.00 μ.

Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα που την 9.6.73 (ημέρα δημοσίευσης του ΓΟΚ/73) είχαν ελάχιστο πρόσωπο πέντε (5.00) μέτρα και εμβαδόν τριάντα (30.00) τ.μ.

ΖΩΝΗ Β

Πρόσωπο: Δέκα (10.00) μέτρα

Εμβαδόν: Διακόσια (200) τετρ. μέτρα

Κάλυψη: Κατά ΓΟΚ/85

Μέγιστο ύψος: Δεκατρία (13) μέτρα. Σε περίπτωση στέγης, το ύψος προσαυξάνεται κατά 2.00 μ.

Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα.

α) Τα οικόπεδα που την 9.6.73 (ημέρα δημοσίευσης του ΓΟΚ/73) είχαν ελάχιστο πρόσωπο οκτώ (8.00) μέτρα και εμβαδόν εκατόν είκοσι (120.00) τετρ. μέτρα και

β) Τα οικόπεδα που την 15.9.34 είχαν ελάχιστο πρόσωπο εξ (6.00) μέτρα και εμβαδόν ογδόντα (80.00) τετρ. μέτρα.

Επιπλέον των προϋποθέσεων αρτιότητας που τίθενται στις ανωτέρω

ζώνες Α & Β λοιπών όρων δόμησης, τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εάν έχουν τις προϋποθέσεις του άρθρου 25 του Ν. 1337/83.

Άρθρο 7

Προκήπιο πλάτους δύο (2,00) και τεσσάρων (4,00) μέτρων, θεσμοθετείται όπως φαίνεται στους χάρτες Π.2.1 σε κλίμακα 1:1.000.

Άρθρο 8

Άδειες που εκδόθηκαν μέχρι την δημοσίευση της παρούσας, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν και άδειες των άδειες των οποίων υποβλήθηκε στην αρμόδια υπηρεσία πλήρης φάκελλος μελέτης, εκδίδονται και εκτελούνται με τις προϋσχύουσες διατάξεις.

Επίσης εξακολουθούν να εφαρμόζονται οι πρότερον ευμενέστεροι όροι δόμησης, εάν εντός τριετίας προ της δημοσίευσης της παρούσας, είχε συμφωνηθεί δια δημοσίου εγγράφου αποδεικνύοντας την ανάληψη υποχρεώσεων εκ μέρους του Κυρίου του ακινήτου προς τρίτους, η οικοδόμηση από τους προϊσχύοντες όρους δόμησης.

Άρθρο 9

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αμέσως μετά τη δημοσίευση της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβή αντίγραφα των δεκαέξι (16) πρωτότυπων διαγραμμάτων υπό κλ. 1:1000 που τη συνοδεύουν θα αναρτηθούν στο κτίριο του Δήμου Τυρνάβου επί δεκαπέντε (15) ημέρες.

Άρθρο 10

Εξαιρείται της παρούσας έγκρισης το Ο.Τ. 411Α στις πινακίδες 06.02 και 06.03 για το οποίο θα επαναληφθεί η διαδικασία.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 31 Μαΐου 1990

Ο Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΕΞΑΔΑΚΤΥΛΟΣ

Αριθ. 1339 (8)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών σε περιοχές του οικισμού Φαλάνης Ν. Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα του άρθρου 8 αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 31 του Ν. 1577/85 «περί ΓΟΚ».

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 «Έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 και ειδικότερα το άρθρο 33 όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 8 του Ν. 1512/85.

5. Την μελέτη ένταξης σε σχέδιο και επέκτασης του οικισμού Φαλάνης που εκπονείται στα πλαίσια της ΕΠΑ σύμφωνα με την οποία στις υπόψη περιοχές προβλέπονται σημαντικές για την πόλη λειτουργίες.

6. Την 7/1990 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Φαλάνης για την επιβολή για έξι μήνες αναστολής των οικοδομικών εργασιών και έκδοσης οικοδομικών αδειών στις περιοχές που φαίνονται σε σχετικό πίνακα και στα οικεία διαγράμματα της μελέτης.

7. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που διατυπώθηκε στην 30/3/24.3.90 γνωμοδότησή του, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την αναστολή για έξι (6) μήνες των οικοδομικών εργασιών και έκδοσης οικοδομικών αδειών στις περιοχές που αναφέρονται στον σχετικό πίνακα και φαίνονται με μπλε γραμμή στο οικείο διάγραμμα της μελέτης σε κλ. 1:2000 που θεωρήθηκαν από την Προϊσταμένη του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Λάρισας και συνοδεύουν την παρούσα απόφαση.

2. Της παραπάνω αναστολής εξαιρούνται η χορήγηση αδειών και η εκτέλεση εργασιών επισκευής, αποκατάστασης και συντήρησης των κτιρίων για λόγους υγιεινής και ασφάλειας.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αμέσως μετά την δημοσίευση της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως το διάγραμμα σε κλ. 1:2000 και ο πίνακας που την συνοδεύουν θα αναρτηθούν στο Κοινοτικό Κατάστημα Φαλάνης επί δέκα (10) ημέρες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 28 Μαΐου 1990

Ο Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΕΞΑΔΑΚΤΥΛΟΣ

Αριθ. 1565/1061 (9)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ιεράπετρας για αναγνώριση της παρόδου επί οδού Φιλοθέου Α.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α') όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το με αριθμ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 210/Α').

4. Τις διατάξεις του με αριθμ. 183/86 Π.Δ/τα (ΦΕΚ 70/Α').

5. Την αριθμ. 195/89 απόφαση του Δ.Σ. Ιεράπετρας.

6. Την αριθμ. 41/18.5.90 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Λασιθίου, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ιεράπετρας στη θέση μεταξύ των οδών Φιλοθέου Α και παραλιακού που αφορά κυρίως τον χαρακτηρισμό υπάρχουσας διαμορφωμένης παρόδου της οδού Φιλοθέου Α σε Δημοτική οδό όπως φαίνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. και Π.Ε. και που συνοπτικό του αντίτυπο θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσας στο ΦΕΚ.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 7 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης
ΕΜΜ. ΠΑΠΑΧΑΤΖΑΚΗΣ

(10)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ιεράπετρας στο Ο.Τ. 77 για αναγνώριση της υπάρχουσας Παρόδου με την ονομασία Ι. Αθανασάκη ως δημοτικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α') όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθμ. Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 210/Α').

4. τις διατάξεις του με αριθ. 183/86 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 70/Α').

5. Την αριθ. 168/89 απόφαση του Δ.Σ. Ιεράπετρας.

6. Την αριθμ. 42/18.5.90 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Λασιθίου, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ιεράπετρας στη θέση μεταξύ των οδών Ν. Καλημεράκη και Δαιδάλου που αφορά κυρίως τον χαρακτηρισμό υπάρχουσας διαμορφωμένης οδού με την ονομασία Ιωάννου Αθανασάκη σε δημοτική οδό όπως φαίνεται στο σχετικό απόσπασμα σχεδίου πόλεως σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. και Π.Ε. και που συνοπτικό του αντίτυπο θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πο-

λεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσας στο ΦΕΚ.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 7 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης
ΕΜΜ. ΠΑΠΑΧΑΤΖΑΚΗΣ

Αριθ. 1266 (11)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Κομοτηνής στο ΟΤ 198.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/86 Π.Δ.

5. Την αρ. πρωτ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

6. την αριθμ. 4/69/1990 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Κομοτηνής.

7. Την αριθμ. 13/150/1990 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Ροδόπης, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το σχέδιο πόλης Κομοτηνής στο Ο.Τ. 198 μεταξύ των οδών Αϊδινίου - Φιλίππου - Φιλικής Εταιρείας και Ειρήνης, όπως φαίνεται στο υπό κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Κομοτηνής που έχει αναρτηθεί στον Πίνακα Ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Νομού Ροδόπης, για χρονικό διάστημα τουλάχιστον είκοσι (20) ημερών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 31 Μαΐου 1990

Ο Νομάρχης
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΣ

Αριθ. ΤΠ. 3754 (12)

Διόρθωση ασυμφωνιών της Βορείου περιοχής επέκτασης Γαλανέϊκα - Ν. Ιωνία - Πουρναράκι Λαμίας Ν. Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 όπως τροποποιήθηκε με τους Ν. 1512/85, 1647/86, και 1772/88.

2. Το αριθ. Π.Δ/γμα 183/9.5.86, περί έγκρισης τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

3. Η αριθ. εγκύκλιος 73838/14288/20.11.87 περί τροπ/σεις σε περιοχές που εντάχθηκαν στο σχέδιο με το Ν. 1337/83.

4. Η αριθ. εγκύκλιος 19405/2756/25.2.88 περί πράξεις εφαρμογής σε περιοχές επέκτασης με το Ν. 1337/83.

5. Το αριθ. 13.4.89 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 251/Δ/3.5.89) έγκρισης Πολεοδομικής μελέτης των Πολεοδομικών ενοτήτων «Γαλανέϊκα και Άγιος Λουκάς - Ανθέων» Λαμίας.

6. Η αριθ. 84/90 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου .

7. Το αριθ. 13/90 θέμα 5ο πρακτικό ΣΧΟΠ του Ν. Φθ/δας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τη διόρθωση των ασυμφωνιών στο εγκεκριμένο σχέδιο της Βορείου περιοχής επέκτασης Γαλανέϊκα Ν. Ιωνία και Πουρναράκι Λαμίας όπως φαίνονται στα συνημμένα διαγράμματα κλ. 1:1000 θεωρημένα από τον Πρ/νο του ΤΠ & ΠΕ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 28 Μαΐου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΛΑΔΙΑΣ

(13)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης στο Ο.Τ. 95.

ΤΟ ΔΗΜΟΤ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΒΟΛΟΥ

Με την 149/1990 απόφαση του Δημοτ. Συμβουλίου Βόλου σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 και τις διατάξεις του από 2.6.89/ΦΕΚ 343/τεύχος δ' Π.Δ., τροποποιείται το σχέδιο πόλης στο Ο.Τ. 95 και συγκεκριμένα αναγνωρίζεται η υπάρχουσα πάροδος που διαιρεί το Ο.Τ. σε δύο τμήματα και δίνει πρόσοψη σε όλες τις ιδιοκτησίες, με επιβολή πρασσιάς τριών (3) μέτρων εκατέρωθεν αυτής, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, που συντάχθηκε από τον τοπογράφο μηχ. Γιάννη Πνιγούρα τον Οκτώβρη του 1989 και αναρτήθηκε στο Δημαρχείο στις 16.5.90.

Βόλος, 16 Μαΐου 1990

Ο Αντιδήμαρχος Βόλου
Τ. ΠΡΩΤΟΣΥΓΓΕΛΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(14)

Παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση (προσχύρωση) ακινήτου επί της Εθνικής οδού Λιμένος Χερσονήσου - Αγίου Νικολάου μέσα στον οικισμό του χωριού Λιμένος Χερσονήσου Πεδιάδος Ηρακλείου Κρήτης.

Ο Νικόλαος Παπαδάκης του Κωνσταντίνου και της Αικατερίνης αγρότης κάτοικος Κοινότητας Λιμένος Χερσονήσου Πεδιάδος Ηρακλείου Κρήτης, έχων υπόψη: 1) τις διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν.Δ. «περί σχεδίου Πόλεως κλπ.» 2) τις διατάξεις του κωδικοποιημένου Νόμου 1731/1939 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως» και του Ν.Δ. 797/1971, 3) τη με αριθμ. 2/1984 πράξη (ανασύνταξη της 2/1983 πράξης) προσκύρωσης, ρυμοτόμησης και αναλογισμού αποζημίωσης του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας Ηρακλείου Κρήτης, φέρνω σε γνώση του Ελληνικού Δημοσίου που εκπροσωπείται από τον Υπουργό των Οικονομικών, φερομένου ως δικαιούχου αποζημίωσης, διαφορετικά σε όποιον αναγνωρισθεί δικαιούχος και για το επί της Εθνικής οδού Λιμένος Χερσονήσου - Αγίου Νικολάου Κρήτης, μέσα στον οικισμό του Χωριού Λιμένος Χερσονήσου Πεδιάδος Ηρακλείου Κρήτης, βρισκόμενο οικόπεδο, που καθορίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε και συνοδεύει τη με αριθμό 2/1984 πράξη προσκύρωσης κλπ. της Πολεοδομίας Ηρακλείου, δηλαδή του με στοιχεία 1 - 2- 4- 3 - 1 τμήματος, εμβαδού 48,41 τετραγωνικών μέτρων, ως και στους τυχόν επί του παραπάνω ακινήτου γραμμένων δανειστών ή τρίτων γενικώς διεκδικητών, ότι κατατέθηκε από εμένα στο εδώ Γραφείο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή από τη με αριθμό 81/1990 απόφαση του Εφετείου Κρήτης καθορισθείσα οριστική τιμή μονάδας αποζημίωσης (η προσωρινή ήταν με την αριθμ. 821/1988 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ηρακλείου, όπως νομότυπα δημοσιεύθηκαν τα σχετικά στο με αριθ. 675/30.10.1989 ΦΕΚ τεύχος τέταρτο), για την απαλλοτρίωση του παραπάνω τμήματος οικοπέδου, που ανέρχεται στο ποσό των δραχμών επτακοσίων είκοσι έξι χιλιάδων εκατόν πενήντα (726.150) και για το οποίο ποσό εκδόθηκε το με αριθμό 3047/30.5.1990 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης (του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Γραφείο Παρακαταθηκών 0096 ΔΟΥ Β' Ηρακλείου Κρήτης). Το ποσό αυτό θέλει αποδοθεί σ' εκείνον που θα αναγνωρισθεί νόμιμα δικαιούχος, το δε σχετικό γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης έχει κατατεθεί στη Συμβολαιογράφο Ηρακλείου Κρήτης Κωνσταντινιά Ευαγγέλου Σταυρακάκη και συντάχθηκε γι' αυτό η με αριθμό 5483/30.5.1990 πράξη κατάθεσης γραμματίου σύστασης παρακαταθήκης.

Ηράκλειο Κρήτης, 12 Ιουνίου 1990

Ο Πληρεξούσιος
Ι. ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
Ταχ. Κώδικας: 104 32
TELEX : 22.3211 YPET GR

Οι Υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ** λειτουργούν καθημερινά από **8.00'** έως **13.30'**

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Καποδιστρίου 25 τηλ.: 52.39.762
* ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
* Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
* Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785
Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

* Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 30. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 40, από 17 έως 24 δρχ. 50

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 20 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531			Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512	
Η ετήσια συνδρομή είναι:			Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)	
α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	8.500	Δρχ.	425
β) » » » Β'	»	12.500	»	625
γ) » » » Γ'	»	5.000	»	250
δ) » » » Δ'	»	12.000	»	600
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	9.500	»	475
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	5.000	»	250
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	3.000	»	150
η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ.	»	6.000	»	300
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	1.500	»	75
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	25.000	»	1.250
ια) Για όλα τα Τεύχη	»	55.000	»	2.750

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ